

铺地板砖合同

甲方: XXXX 项目部

乙方: XXX

因为甲方 XX 办公区彩钢房内铺地板砖, 现将此项工程委托乙方承担施工, 为分清双方的权利、责任和义务, 经甲乙双方协商一致签订本协议, 供大家共同遵守执行。

一、承包方式: 采用劳务综合单价承包方式。

二、工程总造价

1、该工程施工项目内容为: XX 办公区彩钢房内地地板砖铺设。详见:《工程数量及承包单价一览表》(附表一)。

2、工程总造价按双方商定或设计图纸预算确定。实际用工用料数量总额以实际验收核算为准。

3、该工程施工项目内容为: 地板砖铺设总面积 711 平米, 施工单价为 11 元/平米。详见:《工程数量及承包单价一览表》(附表一)。

三、工期: 20xx 年 12 月 29 日至 20xx 年 1 月 8 日至, 工期: 10 天。

四、工程地点: XXX 项目部

五、付款方式

甲乙双方签订合同后, 甲方不支付乙方预付款, 待工程完工后乙方开具国家正规税票给甲方后, 除留取 10% 的工程质保金外其余工程款一次付清, 甲方不得以任何理由拖欠乙方工程款, 质保金时间为 1 个月。

六、甲方责任:

1、为乙方施工提供免费用水、用电接口。

2、甲方负责乙方在施工期间的地板砖、水泥、砂子等原材料。

七、乙方责任

1、乙方按甲方设计图纸或双方商定的彩钢房进行铺设。

2、乙方保证建筑的合格率为 100%, 如出现空洞等现象, 乙方负责免费维修更换, 同时承担因此造成的所有费用。

八、甲方如施工中途需要增减工程量则按双方商定的原单价基础上进行增减原预算的工程总额。

九、合同争议的解决

甲、乙双方同意,如在合同履行过程中发生合同争议,应互相谅解、平等自愿地协商解决,如协商解决不成,向甲方法人注册所在地人民法院提起诉讼。

十、附件

1. 本合同自双方签订之日起生效,整个合同工程竣工保修期满后自行失效。
2. 合同未尽事宜,由双方协商议定补充条款,该补充条款与本合同具有同等法律效力。
3. 本合同一式四份,甲方三份,乙方一份。

附件一

序号	品种	单位	数量	单价	合计	备注
1	地板砖	m2	711	11	7821	

甲 方: _____ 乙 方: _____

甲方代表: _____ 乙方代表: _____

年 月 日